



Государственное унитарное предприятие Республики Карелия  
Республиканский государственный центр "Недвижимость"  
(ГУП РК РГЦ "Недвижимость")  
185035, г. Петрозаводск, ул. Свердлова,4, тел.78-30-57

7

ГУП РК РГЦ «Недвижимость» в целях информирования высылает информацию о некоторых услугах оказываемых предприятием.

### **Заключение об аварийности жилого дома**

ГУП РК РГЦ «Недвижимость» проводит независимую экспертизу для подготовки технического заключения по общему обследованию состояния конструктивных элементов здания и внутренних инженерных систем относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома:

«Заключение об оценке соответствия многоквартирного дома (помещения) требованиям установленным постановлением от 28 января 2006 г. №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

### **Проектирование**

Организация является членом проектной саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования

- Проекты перепланировки и переустройства квартир и жилых помещений;
- Проекты перепланировки нежилых помещений;
- Проекты перепланировок для перевода жилых помещений в нежилые и наоборот;
- Проекты капитального ремонта зданий, части зданий;
- Проекты реконструкции жилых и нежилых зданий, помещений;
- Проекты индивидуальных жилых домов, входных узлов;
- Эскизные проекты;
- Проекты пристроек к жилым домам и нежилым зданиям;
- Заключения на блокированность жилых домов;
- Заключения об отнесении объекта к движимому или недвижимому имуществу, к объектам

вспомогательного использования, к не капитальным строениям;

- Схема расположения объекта недвижимости на земельном участке
- Проект организации строительства
- Заключение о возможности перевода из нежилого в жилое (и наоборот)
- Экспертиза для суда

### **Рыночная оценка**

В организации работают два сертифицированных оценщика в соответствии с законом об оценочной деятельности.

Оценка рыночной стоимости:

- **квартир**
- **жилых домов, нежилых помещений**
- **нежилых зданий**
- **земельных участков**
- **оценка для наследства**

для целей наследования, ипотеки, суда, оспаривания кадастровой стоимости и иных целей

**Вы можете обратиться к нам по следующим адресам:**

**сайт: [bti10.ru](http://bti10.ru), электронная почта: [mail@bti10.ru](mailto:mail@bti10.ru)**

- **г.Петрозаводск, ул.Свердлова, д.4** (пн-пт 9:00-17:00)  
тел. (8142) 78-28-57 (отдел приёма), 78-30-57 (секретарь)
- **г.Беломорск, ул.Воронина, д.1** (пн-пт 9:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-37) 5-24-54, моб. 8921-224-10-46
- **г.Кемь, пр.Пролетарский, д.37а** (пн-пт 10:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-58) 7-23-98, моб. 8921-224-10-95
- **г.Костомукша, ул.Пионерская, д.6** (пн-пт 9:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-59) 7-48-32, моб. 8921-224-11-04
- **пгт.Лоухи, ул.Шмагина, д.7а** (пн-чт 9:00-13:00)  
тел. (814-39) 5-13-88, моб. 8921-224-11-24
- **г.Медвежьегорск, ул.Советская, д.19** (пн-пт 9:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-34) 5-13-41, моб. 8921-224-10-32
- **г.Олонец, ул.Урицкого, д.32** (пн-чт 9:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-36) 4-38-85, моб. 8921-224-11-45
- **г.Питкяранта, ул.Ленина, д.13, каб.3** (пн-пт 9:00-16:00, обед 13:00-14:00) тел. (814-33)  
4-26-76, моб. 8921-224-10-21
- **г.Пудож, ул.К.Маркса, д.52** (пн-пт 9:00-16:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-52) 5-17-40, моб. 8921-224-11-36
- **г.Сегежа, ул.Ленина, д.14** (пн-пт 10:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-31) 4-23-51, моб. 8921-224-10-38
- **г.Сортавала, ул.Комсомольская, д.8** (пн-пт 9:00-17:00)  
тел. (814-30) 4-63-42, моб. 8921-224-10-41
- **г.Суоярви, ул.Шельшакова, д.6** (пн-пт 10:00-17:00, обед 13:00-14:00)  
тел. (814-57) 5-15-52, моб. 8921-224-11-31